

Direction de la Commande Publique

DAGJ-2024-195

Nomenclature Acte : Actes relatifs à la maîtrise d'oeuvre

OBJET : Musée maritime de Saint-Malo - Concours restreint de maîtrise d'œuvre - Désignation du lauréat

LE MAIRE DE LA VILLE DE SAINT-MALO

- VU la Loi n° 2016-925 du 7 juillet 2016 relative à la liberté de la création, à l'architecture et au patrimoine,
- VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L 2122-22, L 2122-23, L 2131-1 et L 2131-2,
- VU le Code de la Commande Publique publié au J.O.R.F. le 5 décembre 2018 constitué :
1. de l'ordonnance n° 2018-1074 du 28 novembre 2018 portant partie législative du code de la commande publique,
 2. du décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du code de la commande publique,
- VU la délibération n° 2020-07-002 du Conseil Municipal en date du 10 juillet 2020 donnant délégation à Monsieur le Maire en application des articles susvisés,
- VU l'arrêté n° 2023-032 du Maire en date du 13 février 2023, donnant délégation de signature à Monsieur Jean-Virgile CRANCE, 1er adjoint,
- VU l'arrêté municipal n°2023-041 en date du 13 février 2023 donnant délégation de signature à Monsieur Guillaume PERRIN, 9ème Adjoint,
- VU l'arrêté n° 2024-008 du 22 janvier 2024 rendu exécutoire le 22 janvier 2024 désignant non nominativement, puis l'arrêté n° 2024-024 du 13 mars 2024 rendu exécutoire le 13 mars 2024 désignant nominativement tous les membres du jury de concours de maîtrise d'œuvre portant sur le musée maritime de Saint-Malo,
- VU l'arrêté modificatif n°2024-233 du 8 octobre 2024 rendu exécutoire le 8 octobre 2024 abrogeant l'arrêté n° 2024-024 du 13 mars 2024,
- VU la consultation menée le 5 février 2024, la publicité effectuée le 6 février 2024 sur le site du J.O.U.E. et du B.O.A.M.P et le 8 février 2024 sur le Moniteur,
- VU la décision n°2024-059 du 17 avril 2024 désignant les quatre équipes de maîtrise d'œuvre autorisées à remettre un projet,
- VU le budget,

CONSIDERANT le procès-verbal de réunion du jury du 1^{er} degré pour le concours de maîtrise d'œuvre qui s'est tenu le mercredi 3 avril 2024 de 10H00 à 18H00,

CONSIDERANT le rapport d'analyse des projets réalisé par les représentants du comité technique,

CONSIDERANT le procès-verbal de réunion du jury du 2nd degré pour le concours de maîtrise d'œuvre qui s'est tenu le mardi 22 octobre 2024 de 10H00 à 16H00,

DECIDE

Article 1^{er} : De désigner lauréat du concours restreint de maîtrise d'œuvre, conformément à l'avis du jury du 2nd degré réuni le 22 octobre 2024, le projet architectural codifié « rouge » pour anonymat lors de l'analyse, par Maître Alain GOULARD huissier de justice chargé du secrétariat du concours ; L'auteur de ce projet s'avérant être, après levée de l'anonymat, l'équipe de maîtrise d'œuvre ci-après :

Equipe n°69 :

	Nom	Ville
Architecte Mandataire	AAPP. Atelier d'Architecture Philippe PROST (Architecte, Architecte du Patrimoine Designer, Mobilier)	75002 Paris (11, rue d'Uzès)
1 ^{er} cotraitant	DESIGNERS UNIT (Graphisme, Signalétique, Scénographe)	75003 Paris
2 ^{ème} cotraitant	Egis Bâtiments Centre-Ouest (Structure, CVC, Courants Forts Courants faibles, SSI, Plomberie)	35208 Rennes
3 ^{ème} cotraitant	ECO+CONSTRUIRE (Économie de la construction)	75008 Paris
4 ^{ème} cotraitant	INNOVISION (Multimédia)	13008 Marseille
5 ^{ème} cotraitant	ATELIER HERVÉ AUDIBERT (Éclairage scénographique)	75011 Paris
6 ^{ème} cotraitant	ARTHUR BONIFAY (Illustration)	75011 Paris
7 ^{ème} cotraitant	GROUPE GAMBA (Acoustique)	44230 Saint-Sébastien-sur-Loire
8 ^{ème} cotraitant	SYMOE (HQE, Ingénierie environnementale Thermique)	59000 Lille
9 ^{ème} cotraitant	IMING SERVICES (VRD)	92120 Montrouge
10 ^{ème} cotraitant	MOTION AGENCY (Multimédia MOE)	67000 Strasbourg

Article 2 : Conformément à l'article R. 2122-6 du Code de la Commande Publique, d'inviter le lauréat à négocier son offre et les conditions du marché.

Article 3 : Sur proposition du jury, d'attribuer une indemnité forfaitaire de 130 000,00 € HT pour la remise de l'ESQ + (pièces écrites et graphiques) à tous les concurrents ayant remis un projet, notamment à l'équipe n°11 : **Wilmotte & Associés Architectes** - 68, rue du Faubourg Saint-Antoine - 75012 PARIS (projet «jaune»), à l'équipe n°58 : **CONSTRUIRE SELARL** - 16, rue Rambuteau - 75003 PARIS (projet «bleu») et à l'équipe n°64 : **KAAN ARCHITECTEN B.V** - Boompjes 255 3011 XZ – ROTTERDAM PAYS-BAS (projet « vert »).

L'indemnité remise au lauréat du concours constituera une avance sur honoraires dus au titre du marché de maîtrise d'œuvre à intervenir après négociation.

Article 4 : La présente décision pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Rennes, 3 Ctr De La Motte 35044 RENNES, dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Article 5 : Monsieur le Directeur Général des Services et Monsieur le Comptable Public du Service de Gestion Comptable sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution de la présente décision.

Fait à Saint-Malo, le 23 octobre 2024

Pour le Maire et par délégation,

Le 1er Adjoint au Maire,
Jean-Virgile CRANCE