

**Direction du Patrimoine
DDP Pôle gestion immobilière**

DAGJ-2024-068

Nomenclature Acte : Locations

OBJET : Convention avec l'association Horizon Nouveau pour la mise à disposition de locaux au sein de la Maison des Association Surcouf sise 19, rue de la Chaussée à Saint-Malo à compter du 1er juin 2024

LE MAIRE DE LA VILLE DE SAINT-MALO

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L 2122-22, L 2122-23, L 2131-1 et L 2131-2,

VU la délibération n° 2020-07-002 du Conseil Municipal en date du 10 juillet 2020 donnant délégation à Monsieur le Maire en application des articles susvisés,

VU l'arrêté n° 2023-032 du Maire en date du 13 février 2023, donnant délégation de signature à Monsieur Jean-Virgile CRANCE, 1er adjoint,

VU le budget,

CONSIDERANT la possibilité de mettre à la disposition de l'association « Horizon Nouveau » des locaux au sein de la Maison des Associations Surcouf sise 19, rue de la Chaussée à Saint-Malo,

DECIDE

Article 1 : De mettre à la disposition de l'association « Horizon Nouveau » représentée par Madame Marylène GAYON BESANÇON, la Présidente, des locaux d'une superficie totale de 273,58 m² situés au rez-de-chaussée du bâtiment principal de la Maison des Associations Surcouf sise 19, rue de la Chaussée à Saint-Malo à compter du 1^{er} juin 2024 pour une durée de 3 ans, soit jusqu'au 31 mai 2027.

Article 2 : La présente mise à disposition est établie sur la base d'une valorisation locative annuelle de 6 972 € et d'une redevance forfaitaire annuelle d'un montant de 3 276 € au titre de participation aux charges relatives aux abonnements et consommations des fluides. L'association ayant un objet caritatif, lesdites charges ne seront pas appelées mais feront l'objet d'une inscription dans les comptes de l'association au titre des avantages en nature.

Article 3 : La présente décision est consentie et acceptée aux charges, clauses et conditions prévues à la convention.

Article 4 : La présente décision pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Rennes, 3 Ctr De La Motte 35044 RENNES, dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Article 5 : Monsieur le Directeur Général des Services et Monsieur le Comptable Public du Service de Gestion Comptable sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution de la présente décision.

Fait à Saint-Malo, le 14 mai 2024

Pour le Maire et par délégation,

Le 1er Adjoint au Maire,
Jean-Virgile CRANCE